



# Morbach

Mit Energie Zukunft gestalten

Plenum am 16.01.2008 im Bürgersaal Gutenthal

# **Nachhaltige Kommunalentwicklung in der Gemeinde Morbach**

Gefördert durch das

**Ministerium für Umwelt, Forsten  
und Verbraucherschutz  
Rheinland-Pfalz**



# Prozess-Organisation

**Leitung:** Bürgermeister Gregor Eibes

**Koordination:** Ralf Becker (Gemeindeverwaltung Morbach)

**Externe Moderation:** Dr. Karl J. Eggers (MBE)

**Lenkungsgruppe:**

(Bürgermeister, Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung,  
Gewerbe- und Verkehrsverein, Externer Moderator)

# Lenkungsgruppe

## **Aufgaben:**

- ü Festlegung der inhaltlichen Schwerpunkte
- ü Koordination und Betreuung der Arbeitskreise
- ü Öffentlichkeitsarbeit
- ü Beteiligung der politischen Gremien
- ü Kooperation mit Experten

# Arbeitskreise

AK Bauen

AK Energie/Umwelt

AK Soziales

AK Wirtschaft

## **Aufgaben:**

ü Entwicklung von Zielvorstellungen

ü Erarbeitung von Handlungsempfehlungen/Maßnahmen

ü Beratende Funktion bei der Umsetzung von Projekten

# AK Bauen

## Mitglieder:

Alfons Gorges, Thomas Recktenwald, Karin Eberhard  
(Gemeindeverwaltung Morbach)

Anette Eiden-Schuh (Architekturbüro Eiden-Schuh)

Dr. Jürgen Jakobs (Architektur- und Ing.-büro Jakobs-Thomas-Fuchs)

Peter Schmitt (Architekturbüro Schmitt)

Ingolf Herlach (Architektur- und Ingenieurbüro Herlach)

Hermann Brück (Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich)

# AK Bauen

## Projekte:

- ü Verbesserung der Bebauungsmöglichkeiten im Innenbereich
- ü Förderprogramm der Gemeinde Morbach
- ü Sonderförderung Schwerpunkttorte/Schwerpunktbereiche
- ü Kooperation Gemeinde und Banken (kommunales Förderprogramm)
- ü Architektenbeirat

# Verbesserung der Bebauungsmöglichkeiten im Innenbereich

ü Verbesserung der Informationsgrundlagen

- Aufbau eines Baulandkatasters
- Aufbau eines Leerstandskatasters

ü Gezielte Mobilisierung von Bebauungsmöglichkeiten  
im Innenbereich durch die Gemeinde

# Schaffung finanzieller Anreize für das Bauen und Wohnen im Innenbereich

- ü Weiterführung des gemeindlichen Förderprogrammes zur Stärkung der Ortskerne
- ü Erweiterung des gemeindlichen Förderprogrammes durch Sonderprogramme für Schwerpunkorte und Schwerpunktprojekte mit einer erhöhten Förderung
- ü Zusammenarbeit mit den örtlichen Banken

# Schwerpunktorte gemeindlicher Förderung

ü Erhöhte Förderung der Gemeinde im Innenbereich von Dörfern, die auf die Ausweisung und Erschließung von Neubauflächen verzichten (Schwerpunktorte)

ü Ziel: Eingesparte Kosten durch Verzicht auf Planung und Erschließung von Neubauflächen fließen in den Ortskern

# Schwerpunktprojekte gemeindlicher Förderung

- ü Bereiche/Gebäude mit einer besonderen Bedeutung für die Dorfentwicklung
- ü Erarbeitung von Konzeptvorschlägen durch die Gemeinde
- ü Intensive Öffentlichkeitsarbeit im Rahmen einer Dorfmoderation
- ü Ggf. Durchführung von Bodenordnungsmaßnahmen/  
Erschließungsmaßnahmen zur Entwicklung/Attraktivierung dieser Bereiche im Einvernehmen mit den Eigentümern
- ü Erhöhte Förderung der Gemeinde

# Architektenbeirat

- ü Beratung der Gemeinde im Rahmen des kommunalen Förderprogrammes
- ü Beratung der Gemeinde bei der Festlegung von Schwerpunktprojekten gemeindlicher Förderung
- ü Beratung der Gemeinde bei der Festlegung von Gestaltungsgrundlagen für die weitere bauliche Entwicklung in unseren Dörfern

# AK Energie/Umwelt

## **Mitglieder:**

Alfons Gorges, Michael Grehl (Gemeindeverwaltung Morbach)

Guido Haag (Eigenbetrieb Forst, Gemeinde Morbach)

Jörg Ritgen (Landjugend, Landkreis Bernkastel-Wittlich)

Torsten Schopach, Marco Schulze (JuWi GmbH)

Ralf Gebhard (IFAS-Institut)

Michael Arens (RWE Rhein-Ruhr AG)

Mario Winkel ( TPC Ingenieurgesellschaft mbH)

# AK Energie/Umwelt

## Projekte:

ü Umwelthof

ü Gemeindeforst als Energielieferant

ü Energieeinsparung in öffentlichen Gebäuden

ü Vision Morbach 2020 (Energie autarke Gemeinde)

# Umwelthof der Gemeinde Morbach

- ü Dienstleistungszentrum für Energieholz u. Landschaftspflege
- ü Aufarbeitung, Lagerung und Verkauf von Brennholz
- ü Herstellung von Hackschnitzelprodukten

# Gemeindeforst als Energielieferant

- ü Prüfung des Potentials für Energielieferung
- ü Aufbau einer kommunalen Nahwärmeversorgung  
(Baldenauhalle, Schulen, Seniorenheim u.a.)
- ü Contracting zwischen Eigenbetrieb Forst und Gemeinde
- ü Stabile Einnahmequelle für den Gemeindeforst
- ü Gewährleistung einer nachhaltigen Energieversorgung

# Energieeinsparung an öffentlichen Gebäuden

- ü Bestandsaufnahme des Wärme- und Stromverbrauchs
- ü Optimierung des Energieverbrauchs
- ü Einführung des Energieausweises (Hauptschule u. Baldenauhalle)
- ü Weitergabe der Erfahrungswerte an Gewerbe und Industrie
- ü Dachflächenkataster für Nutzung von Sonnenenergie
- ü Energieberatung für private Haushalte

# Vision Morbach 2020

## Energie autarke Gemeinde

- ü Weiterentwicklung der MEL
- ü Förderung regenerativer Energien und Energieeinsparung
- ü Anreize zur Energieeinsparung in kommunalen Gebäuden
- ü Versorgung kommunaler Gebäude mit Regenerativen Energien
- ü Nahwärme aus Erneuerbaren Energien für öffentliche Gebäude
- ü Bilanzierung der CO<sub>2</sub>-Einsparung bei umgesetzten Maßnahmen

# AK Soziales

## Mitglieder:

Theo Gätz, Martin Liesch, Klaus Gören, Daniel Schäfer (Gemeinde)

Marga Fuchs (KiGa Gonzerath), Frauke Lörsch (GS Morbach)

Thomas Koschant (Hauptschule Kurfürst Balduin Morbach)

Hubert Oos (AHZ Sozialstation Hunsrück-Mosel)

Hans-Jürgen Schuh (Turnverein Morbach 09)

Florian Brödner (Evangelische Pfarrgemeinde)

Gerlinde Paulus-Linn (Katholische Pfarrgemeinde)

Julia Begass (Jugendparlament Morbach), Michael Jörg

# AK Soziales

## Projekte:

ü Stärkung des Schulstandortes Morbach

ü Betreuungskonzept

ü Stärkung des Ehrenamts

ü Haus der Jugend

# Stärkung des Schulstandortes Morbach

- ü Initiative Integrierte Gesamtschule Morbach
- ü Ausweitung der Betreuung an den Grundschulen bis 16.00 Uhr
- ü Ganztagschule an der GS Morbach (Ausweitung auf Freitag)
- ü Stärkere Zusammenarbeit von Schule und Wirtschaft
- ü Jugendberufshilfe (Förderung für den Berufseinstieg)
- ü Förderung der Lernmittelbeschaffung durch die Gemeinde

# Betreuungskonzept

- ü Ganztagsbetreuung in den gemeindlichen Kindergärten
- ü Aufnahme von Kindern im Alter von 2-3 Jahren (bedarfsgerecht)
- ü Kinderkrippe im Kindergarten Morbach
- ü Haus des Kindes (flexible Betreuung im Alter von 0-10 Jahren)
- ü Ganztagsbetreuung in den Schulen (Stärkung des Schulstandorts)

# Stärkung des Ehrenamts

- ü Schriftliche Befragung der Vereine
- ü Kooperation von Vereinen
- ü Förderung von Jugendarbeit (Zuschuss der Gemeinde)
- ü Motivationstrainer für Ehrenamtliche
- ü Engagement von Ruheständlern im Ehrenamt
- ü Ehrenamtsbörse
- ü Unterstützung vorbildlicher Ehrenamtsprojekte (Ehrenamtspreis)

# Haus der Jugend

- ü Bedarfsermittlung unter den Jugendlichen in der Gemeinde
- ü Konzepterstellung durch eine Arbeitsgruppe (JuPa, Gemeinde, Kreisjugendpfleger, Kirchengemeinde, Teestube u.a.)
- ü Treffpunkt für Jugendliche (Kommunikationszentrum)
- ü Integration der Teestube Morbach
- ü Betreuung durch fachlich ausgebildetes Personal
- ü Mittelfristige Umsetzung (bis 2015)

# AK Wirtschaft

## Mitglieder:

Gregor Eibes, Ralf Becker, Matthias Schabbach, Karl-Heinz Erz  
(Gemeindeverwaltung Morbach)

Kurt Müllers, Bernd Michael Rahn (Gewerbe- und Verkehrsverein)

Karin Mettler (Papier Mettler)

Burkhard Klas (Sparkasse Mittelmosel – Eifel Mosel Hunsrück)

Markus Bäumlner (VR-Bank Hunsrück-Mosel eG)

Ulrich Anton (Holzbau Anton GmbH)

Jörn Winkhaus (Hunsrück-Touristik GmbH)

# AK Wirtschaft

## Projekte:

ü Kooperation Wirtschaft und Schulen

ü Gemeinschaftswerbung (Einkaufstaschen, Geschäftspost)

ü Neuer Internet-Auftritt der Gemeinde Morbach

ü Standortmarketing (Workshops)

ü Kooperation Gemeinde und Banken (kommunales Förderprogramm)

# Kooperation Wirtschaft und Schulen

ü Projekt „Technik in Grundschulen“ der Firma Papier Mettler

- Anschaffung von Technik-Baukästen
- Betreuung durch Mitarbeiter von Papier Mettler
- Unterstützung durch die VR-Bank

ü Ausbildungsmesse/Workshop (Schulen/Morbacher Betriebe)

ü Projekt „SchuWi“: Kooperation Hauptschule/Papier Mettler

- Unterstützung im Physik- und Chemieunterricht

# Gemeinschaftswerbung

ü Projekt Einkaufstaschen:

- Realisierung in Verbindung mit der Firma Papier Mettler
- Auflage von 25.000 Stück
- Beteiligung von 31 Unternehmen (mit Firmenlogos)
- Präsentation an der Gewerbeschau 2007

ü Standortwerbung über die Geschäftspost der Morbacher Betriebe

- Logoaufdruck auf den Briefumschlägen

# Neuer Internet-Auftritt der Gemeinde Morbach

- ü Informationsplattform für Bürger, Touristen und Unternehmer
- ü Attraktives Layout und einfache Navigation
- ü Interessante Beiträge mit hoher Aktualität
- ü Qualitätsoffensive im Tourismus (Buchbarkeit, Klassifizierung u.a.)
- ü eGovernment (Kontakt Bürger/Verwaltung)
- ü Ratsinformationssystem
- ü Interaktive Komponenten

# Standortmarketing

- ü Prozess-Moderation durch Dr. Karl J. Eggers
- ü Einzelberatung von Unternehmen
- ü Bürgerbefragung
- ü Unternehmerbefragung
- ü Workshops (Workshop „Einzelhandel“ am 23.01.2008)
- ü Kooperation Gemeinde und Gewerbe- und Verkehrsverein
- ü Umsetzung gemeinsamer Aktionen und Programme

**Plenum am 16.01.2008 im Bürgersaal Gutenthal**



## Die Gemeinde Morbach fördert den privaten Wohnungsbau



### Förderprogramm zur Energieeinsparung und Nutzung erneuerbarer Energien

Ziel der Gemeinde Morbach ist es, mit diesem Förderprogramm einen Anreiz zur Energieeinsparung und zur Nutzung erneuerbarer Energie in Wohngebäuden zu geben und damit einen Beitrag zum Klimaschutz zu leisten.

Maximale Förderung: 10.000,00 EUR



### Förderprogramm zur Stärkung der Ortskerne

Ziel der Gemeinde Morbach ist es, mit diesem Förderprogramm die Wohnqualität in den Ortsbezirken der Einheitsgemeinde Morbach zu stärken und drohenden Leerständen vorzubeugen.

Maximale Förderung: 15.000,00 EUR

**Ihre Ansprechpartnerin:**  
Gemeindeverwaltung Morbach  
Bahnhofstraße 19  
54497 Morbach

**Frau Karin Eberhard**  
Telefon: 06533/71-303  
Fax: 06533/95997-303  
Email: keberhard@morbach.de

Für die Finanzierung Ihrer Bau- oder Renovierungsmaßnahme bieten Ihnen die ortsansässigen Kreditinstitute zinsgünstige Darlehen an ab einem Zinssatz von

**1,76 % p.a. eff.\***

\* CO<sub>2</sub> - Gebäudesanierungsprogramm der KfW, Stand 04.01.2008



**Ihr Ansprechpartner:**  
Rainer Schmidt, Telefon: 06531/959-126



**Ihr Ansprechpartner:**  
Lothar Lorscheiter, Telefon: 06533/76-45



# Kooperation Gemeinde und Banken

Unterstützung des  
kommunalen  
Förderprogramms

Plenum am 16.01.2008 im Bürgersaal Gutenthal

# Haben Sie gute Projekt-Ideen?

Ihre Vorschläge nehmen wir gerne entgegen:

**Gemeindeverwaltung Morbach**

**z.Hd. Ralf Becker**

**Bahnhofstraße 19**

**54497 Morbach**

**Tel.: 06533/71-114, Fax: 06533/95997-114**

**Mail: [rbecker@morbach.de](mailto:rbecker@morbach.de)**

**Plenum am 16.01.2008 im Bürgersaal Gutenthal**